CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge Regionale n. 15 del 04/08/2015)

2ª DIREZIONE - SERVIZIO ENTRATE

UFFICIO FITTI ED ALTRI TRIBUTI

OGGETTO: Impegno e pagamento di € 35.000,00 quale acconto somma spettante per indennità extracontrattuale e risarcimento danni per l'immobile sito in Barcellona P.G., già adibito a sede del Liceo Scientifico "Medi" di proprietà dei Sigg.ri Recupero Sebastiano e Recupero Carmela.
Bil. 2016 Cap. 3250

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE

PROPOSTA N. 1312 del 30-11-2016

DETERMINAZIONE N. 1278 **del** 06-12-2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RITENUTO che questa Città Metropolitana di Messina, in carenza di locali propri, ha assunto in affitto da terzi, ambienti da destinare agli Istituti scolastici ed Uffici diversi di competenza provinciale;

RITENUTO, inoltre, che con contratto n. **5315** di rep. stipulato in data **30/04/1988** e regolarmente registrato nelle forme di legge, sono stati assunti in affitto i locali siti in Barcellona P.G. (ME), Via S. Cattafi angolo Via Amendola, oggi adibiti a sede del Liceo Scientifico"E. Medi", di proprietà dei Sigg.ri Recupero Sebastiano e Recupero Carmela;

CHE il suddetto contratto è stato disdettato con raccomandata prot. n. 37497 del 09/12/2014, ma a tutt'oggi i locali non sono stati riconsegnati ai legittimi proprietari;

CHE in data 18/11/2016 sono stati riconsegnati detti locali come da verbale redatto in contraddittorio fra le parti;

CHE in detto verbale sono stati congruiti i danni subiti dall'immobile per uso scolastico;

CHE i locali di cui sopra riconsegnati sono stati occupati extracontrattualmente dal 01/07/2015 al 18/11/2016;

CHE ai Sigg.ri Recupero Sebastiano e Recupero Carmela devono essere corrisposti **€ 23.700,00** per risarcimento danni subiti dall'immobile per uso scolastico ed **€ 50.808,51** per indennità extracontrattuali;

CHE i Sigg.ri Recupero hanno attivato procedura di mediazione n. 70/2016, presso Mediazione ADR Commerialist di Barcellona P.G.;

CHE in seguito alla riconsegna dei locali di che trattasi questo Ente ha trasmesso la nota prot. n. 38110/15 del21/11/2016, proponendo, al fine di un bonario componimento, un pagamento in acconto di € 35.000,00, mentre la restante parte verrà corrisposta nell'esercizio finanziario 2017, " non appena verrà individuata la risorsa finanziaria per farvi fronte;

CHE, i Sigg.ri Recupero Sebastiano e Recupero Carmela, con nota fatta pervenire tramite l'Avv. Pietro Aloisio il 23/11/2016, hanno comunicato che i Suoi assistiti accettano la succitata proposta a condizione che la prima tranche avvenga entro e non oltre il 07/12/2016;
CHE con nota prot. 38643/16 del 24/11/2016, quest'Ufficio ha comunicato ai Sigg,.ri Recupero, che sta predisponendo l'atto di pagamento di € 35.000,00 e che la restante somma sarà corrisposta in otto rate di € 5.176,42 cadauno, a decorrere dal 28/02/2017, se ne venga individuata la risorsa per farvi fronte;
CHE occorre procedere con urgenza al pagamento di € 35.000,00 ai Sigg.ri Recupero Sebastiano e Recupero Carmela;
VISTI

a. il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi"*, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle Regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
b. il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria *"allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011"*;
c. *L'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 "**Impegno di Spesa**"*;

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere **registrate** nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno) con **imputazione** all'esercizio in cui essa viene a scadenza;
RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;
TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 3250 denominato "Pigione e relativa spesa contrattuale per i locali adibiti a Istituti Scolastici", del bilancio di previsione, sufficientemente capiente;
VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;
VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;
VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli art. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la Gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
VISTO lo Statuto Provinciale;
VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
VISTO il vigente Regolamento di contabilità;
VISTO il regolamento sui controlli interni;

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. **IMPEGNARE** la somma occorrente per il pagamento di che trattasi;
2. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di seguito indicata;

Missione	4	Programma	2	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	2	Servizio	1	Intervento	4
Cap./Art.	3250	Descrizione	Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti a Istituti Scolastici				
SIOPE	1402	CIG			CUP		

Creditore	Recupero Sebastiano e Recupero Carmela		
Causale	Pagamento fatture		
Modalità finan	Accreditamento su conto corrente Bancario		
Imp./Prenot		Importo	€ 35.000,00

3. Di imputare la spesa di € 35.000,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap. / Art.	Numero	Comp. Economica
2016		3250		2016

4. Di accertare, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Data scadenza pagamento	importo
7 Dicembre 2016	€ 35.000,00

5. **PAGARE** la suddetta somma di € **35.000,00** con l'emissione del relativo mandato di pagamento a favore dei Sigg.ri Recupero Sebastiano C.F. RCP SST 43R31 A638S e Recupero Carmela C.F. RCP CML 42A58 A638N, per canoni di fitto locali oggi adibiti a sede del Liceo Scientifico "E. Medi" di Barcellona P.G., relativi ai periodi, mediante accreditamento sul c/c intestati: al Sig. Recupero Sebastiano presso [redacted] **€ 29.165,50** a cura del tesoriere provinciale;
alla Sig.ra Recupero Carmela presso [redacted] Cod. IBAN: IT [redacted] di **€ 5.834,50** a cura del Tesoriere provinciale;

Si attesta che il presente pagamento è relativo a somme destinate ai servizi locali indispensabili ai sensi del Decreto del Ministro dell'Interno del 28/05/93 art. 2.

"Il presente atto diventerà esecutivo a norma di legge acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Ragioniere Generale, che sarà allegato al presente per divenire parte integrante".

6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. N. 33/2013;
9. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Dott. Pasquale Costa;
10. Di trasmettere il presente provvedimento alla 2ª Direzione – Affari Finanziari e Tributari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina 30-11-2016

Il Responsabile del procedimento
(Dott. Pasquale Costa)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;
CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti
RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;
TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 3250 denominato "Pigione e relativa spesa contrattuale per i locali adibiti a Istituti Scolastici", del bilancio di previsione, sufficientemente capiente;

DETERMINA

1. **IMPEGNARE** la somma occorrente per il pagamento di che trattasi;
2. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. N. 267/2000, la somma di seguito indicata;

Missione	4	Programma	2	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	2	Servizio	1	Intervento	4
Cap./Art.	3250	Descrizione	Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti a Istituti Scolastici				
SIOPE	1402	CIG			CUP		
Creditore	Recupero Sebastiano e Recupero Carmela						
Causale	Pagamento fatture						
Modalità finan	Accreditamento su conto corrente Bancario						
Imp./Prenot		Importo	€ 35.000,00				

3. Di imputare la spesa di € 35.000,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap. / Art.	Numero	Comp. Economica
2016		3250		2016

4. di accertare, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Data scadenza pagamento	importo
7 Dicembre 2016	€ 35.000,00

5. **PAGARE** la suddetta somma di **€ 35.000,00** con l'emissione del relativo mandato di pagamento a favore dei Sigg.ri Recupero Sebastiano C.F. RCP SST 43R31 A638S e Recupero Carmela C.F. RCP CML 42A58 A638N, per canoni di fitto locali oggi adibiti a sede del Liceo Scientifico "E. Medi" di Barcellona P.G., relativi ai periodi, mediante

accreditamenti sui c/c intestati:
al Sig. **Recupero Sebastiano** presso [redacted] – Cod. IBAN: [redacted] **€ 29.165,50** a cura del tesoriere provinciale;
alla Sig.ra **Recupero Carmela** presso [redacted] – Cod. IBAN: [redacted] di **€ 5.834,50** a cura del Tesoriere provinciale;

Si attesta che il presente pagamento è relativo a somme destinate ai servizi locali indispensabili ai sensi del Decreto del Ministro dell'Interno del 28/05/93 art. 2.

"Il presente atto diventerà esecutivo a norma di legge acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Ragioniere Generale, che sarà allegato al presente per divenire parte integrante".

6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. N. 33/2013;
9. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Dott. Pasquale Costa;
10. Di trasmettere il presente provvedimento alla 2ª Direzione – Affari Finanziari e Tributari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina, lì 30-11-16

IL DIRIGENTE

Dott. Antonino Calabrò

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, trattandosi di atto urgente dalla cui mancata adozione deriverebbe grave danno patrimoniale, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Lì 30-11-16

Il DIRIGENTE

Dott. Antonino Calabrò

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art.55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

Data 05-12-2016

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott. Antonino Calabrò

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi comma1, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000:

Impegno	Data	Importo	Interver./Capitolo	Esercizio
978	5/12/16	29.165,50	3250	2016
982	5/12/16	5.834,50	3250	2016

Data 05-12-2016

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
Messina 5/12/16 Il Funzionario

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000:

Dott. Antonino Calabrò

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio (Dott. Pasquale Costa)

IL DIRIGENTE Dott. Antonino Calabrò

Il DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO Dott. Antonino Calabrò

Equitalia Servizi SpA

Equitalia

Dettagli richiesta effettuata ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73

Identificativo Univoco Richiesta: 201600001700291
Identificativo Pagamento: TRANSAZIONE
Importo: 29165,50 €

Codice Fiscale: RCPSST43R31A638S
Data Inserimento: 30/11/2016 - 12:48
Stato Richiesta: Soggetto non inadempiente

Codice Utente: CSTPQL000

Denominazione ente
Pubblica Amministrazione: CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Equitalia Servizi S.p.A., già CNC, costituito con D.P.R. 2 agosto 1952, n. 1141 e successivamente adeguato con D.P.R. 28 gennaio 1988, n. 44, è la società del Gruppo Equitalia in possesso - per quanto disposto dagli artt. 12 e 24 del decreto del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, dall'art. 36 del D.Lgs. 13 aprile 1999, n. 112, dal D.M. 3 settembre 1999, n. 321, e dall'art. 2, comma 1, del Decreto 22 ottobre 1999 del Direttore Generale del Dipartimento delle Entrate del Ministero delle Finanze - dei dati occorrenti allo svolgimento delle attività di verifica previste dalle citate circolari.